



已审核，请报吴总审阅。

安徽盐业投资有限公司

李芳
2021.10.27

尾盘商业营销中心开放活动比选公告

根据项目开发需要，我公司针对尾盘销售，现对尾盘商业营销中心开放活动进行公开比选，现发布比选公告，欢迎符合资质的潜在的参选人前来参选。

一、项目概况

1、项目名称：尾盘商业营销中心开放活动比选公告

2、项目简介：本营销中心位于滁州市定远县城东新区幸福东路与金山路交口安盐曲阳国际广场东边沿街商铺，本营销中心对外销售安徽盐业投资有限公司开发的所有尾盘商铺。

二、比选范围及内容

1、比选范围：尾盘商业营销中心开放活动。包括但不限于：活动流程执行、活动专业音响设备、活动场地及动线布置、活动现场氛围包装、演艺节目、活动物料制作、活动道具制作礼品采买、媒体推广、营销中心内外氛围包装等执行。

2、材料要求：本次活动过程中所用材料，应符合清单要求，使用品牌产品且在市场可通过正常渠道采购，同时必须符合国家及地方质量标准 and 环保要求。

3、以上全部工作内容，具体以招选人发布的清单内容为准。

三、参选人资格要求

1、参选人需具有有效的营业执照，有良好的商业信誉，合同履行能力强。

2、营业执照在有效期内。

3、参选人须提供承诺：无因违约或不恰当履约引起的合同终止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录。没有处于被责令停业，处于本项目所在地投标资格被取消期内，财产被冻结、破产状态（须提供加盖法人公章和法定代表人签字或盖章的承诺书原件）的情况。

5、本次比选不接受联合体参选。

6、资格审查方式：资格后审。

四、工期要求

工期：中选后需按比选文件及我公司要求完成活动前期策划、采购、制作及安装等准备工作及活动当天的执行。

五、成交供应商确定办法

1、成交原则：我公司将组成评选小组，在满足此比选文件要求、采购需求和服务的前提下，由评选小组根据参选人提供的报价、工期等因素进行综合评定，确定中选单位。

2、参选人一经做出报价，就不可撤回。否则，该参选人今后一年内不得参与我公司所有的招标采购及比选等活动。

3、参选人应根据比选文件各项要求编制报价函，一切降低本比选文件要求的报价函均视为无效报价文件。

六、合同主要条款

1、采用固定单价，包括但不限于招选人按照本合同约定应付的、参选人为妥善履行本合同涉及的策划费、设计制作费、人工费、材料费、采购费、保管费、制作加工费、设备租赁费、运输费、拆除费、安装费、二次搬运费、现场布置费、执行费、场地费、资料搜集费、人员报酬（包括主持人、表演人员及其他工作人员等）、活动接待费、邀请函制作费用、导视牌制作费用、活动报批费用、肖像权使用费、

知识产权及相关权利使用费、垃圾清运费、管理费、配合费、住宿费、差旅费、保险、利润、税金及途中风险等一切费用，报价不因任何原因及不可抗力因素而调整。除前述费用外，参选人不得就本次活动再另行向招选人增加任何费用。

2、付款方式：

本合同无预付款，待活动结束后，经甲方验收合格后，中选人提供本合同约定的增值税专用发票后，于次月底前结清所有款项。

七、报名资料

1、参选人于2021年11月3日上午11:00前将加盖公章参选资料及方案装订成册并档案密封后递交（需加盖公章），参选资料一经递交恕不退还。参选资料要求如下：

1.1 《报价函》；

1.2 营业执照复印件；

1.3 授权委托书及被授权人身份证明复印件。

2、参选文件递交地址：滁州市定远县长征东路体育场东徽盐地产营销中心二楼市场部。

3、本次比选控制价**5.7万元**，参选人的报价高于招选人最高限价的，视为不响应比选文件，将作为废标处理。

4、评选时间由招选人自行组织安排，中选人以招选人通知为准，未中选人恕不另行通知。

八、其他

本次比选公告，将在安徽盐业地产集团有限责任公司网站发布信息。比选文件如有修改及答疑等均在本媒介发布，参选人在截止日前请随时关注本媒介，不再另行通知，因此造成的影响由参选人自行负

责。

九、联系方式

比选单位：安徽盐业投资有限公司

联系人：郑先生

联系电话： 0550-4288833

相关附件请详询上述联系人。

安徽盐业投资有限公司

2021年10月27日